

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2026 08:35:02

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545481 Frymburk

Kat.území: 635260 Frymburk

List vlastnictví: 1122

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické rávo

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

108/12

207 ostatní plocha

jiná plocha

111

239 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Frymburk, č.p. 7, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 111

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pro veškeré existující, budoucí, podmíněné i nepodmíněné dluhy na zaplacení jistiny úvěru do celkové výše 13.525.000,- Kč s příslušenstvím a další dluhy vzniklé do 30.6.2045 až do celkové výše 27.050.000,- Kč.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 108/12, Parcela: 111

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení, o zákazu zatížení ZN/0506316109/LCD ze dne 02.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2020 09:33:30. Zápis proveden dne 24.09.2020; uloženo na prac. Český Krumlov

V-4059/2020-302

Pořadí k 02.09.2020 09:33

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
v případě uvolnění zástavního práva zapsaného pod V - 4793/2017-302.

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení, o zákazu zatížení ZN/0506316109/LCD ze dne 02.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2020 09:33:30. Zápis proveden dne 24.09.2020; uloženo na prac. Český Krumlov

V-4059/2020-302

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého
zapsaného pod V - 4793/2017-302 tzv. záměnou zástavního práva.

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení, o zákazu zatížení ZN/0506316109/LCD ze dne 02.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2020 09:33:30. Zápis proveden dne 24.09.2020; uloženo na prac. Český Krumlov

V-4059/2020-302

o Zákaz zcizení

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2026 08:35:02

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545481 Frymburk

Kat.území: 635260 Frymburk

List vlastnictví: 1122

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

po dobu trvání zástavního práva.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 108/12, Parcela: 111

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení, o zákazu zatížení ZN/0506316109/LCD ze dne 02.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2020 09:33:30. Zápis proveden dne 24.09.2020; uloženo na prac. Český Krumlov

V-4059/2020-302

Pořadí k 02.09.2020 09:33

o **Zákaz zatížení**

po dobu trvání zástavního práva.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 108/12, Parcela: 111

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení, o zákazu zatížení ZN/0506316109/LCD ze dne 02.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2020 09:33:30. Zápis proveden dne 24.09.2020; uloženo na prac. Český Krumlov

V-4059/2020-302

Pořadí k 02.09.2020 09:33

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 10.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.09.2020 12:46:25. Zápis proveden dne 05.10.2020.

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2026 08:35:02

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545481 Frymburk

Kat.území: 635260 Frymburk

List vlastnictví: 1122

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 06.03.2026 08:56:26

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.